

事務事業調整報告書

協議項目	5 財産の取扱い(その1)	総務部会
協議細目	公有財産、有価証券、基金、債務、公営企業、財産区	

1. 課題、問題点等

合併前の市町村が所有していた財産(土地、建物、債権及び債務等)は、新たな市町村の一体性の観点から、又公の施設を共有して使用できるという住民にとって大きなメリットとなることから、全て新市町村に引き継ぐのが通例です。

この場合、負の財産も引き継ぐこととなりますが、合併前の負債の処理については、基金積立額の減少等、新市町村の財政状況に影響を与える場合があることから、他の合併関係市町村と協議を行う必要があります。

なお、一部事務組合にかかる財産については、合併協定項目14「一部事務組合等の取扱い」において調整することとします。

2. 事務事業現況比較表(総括)

項目 (総括)		浜坂町		温泉町		備考
主な 財産	行政財産	土地	建物	土地	建物	
			328,609 m ²	73,436 m ²	404,006 m ²	63,327 m ²
	普通財産(土地)	4,024,606 m ²		3,296,420 m ²		
	有価証券及び出資	199,916 千円		171,474 千円		
	基金	1,430,654 千円		1,986,481 千円		
	車両等	62 台		47 台		
債務	地方債等	16,598,771 千円		10,348,378 千円		
	債務負担行為に基づく平成15年度以降の支出予定額	201,442 千円		519,360 千円		

平成15年3月31日現在

事務事業調整報告書

協議項目		5 財産の取扱い(その1)								総務部会		
協議細目		公有財産、有価証券、基金、債務、公営企業、財産区										
2 - 1 . 事務事業現況比較表 (公有財産)												
項 目		浜坂町					温泉町					備考
		土地	建 物			土地	建 物					
			木造	非木造	計		木造	非木造	計			
行政財産	本庁舎	m ²	6,945		3,645	3,645	2,372		887	887		
	その他の行政機関	m ²	556	328		328	2,163	249		249		
	学 校	m ²	168,083	2,028	31,258	33,287	126,424	5,623	24,624	30,247		
	公営住宅	m ²	5,745	2,089		2,089	4,695	329	636	965		
	公 園	m ²				-	152,413	3,078	6,592	9,670		
	その他施設	m ²	147,281	3,260	30,827	34,087	115,939	6,514	14,795	21,309		
	小 計	m ²	328,609	7,705	65,731	73,436	404,006	15,793	47,534	63,327		
普通財産	宅 地	m ²	721	75	36	111	11,993	405	14	419		
	山林(分収除く)	m ²	621,106			-	2,495,421			-		
	山林(分収)	m ²	3,192,455			-	562,500			-		
	その他	m ²	210,324	180	773	953	229,958			-		
	小 計	m ²	4,024,606	255	808	1,064	3,296,420	405	14	419		
	合 計	m ²	4,353,215	7,960	66,539	74,499	3,700,426	16,198	47,548	63,746		

平成15年3月31日現在

公有財産「その他」の内訳
(浜坂町)

(単位：㎡)

区 分		土 地	建 物			
			木 造	非 木 造	建 物 計	
行	集 会 施 設	13,256.26	2,716.17	5,107.49	7,823.66	
	給 食 施 設			1,162.83	1,162.83	
	環 境 衛 生 施 設	2,060.00		123.00	123.00	
	観 光 施 設			1,435.49	1,435.49	
	運 動 広 場 等	59,765.48	220.30	2,309.27	2,529.57	
	保 健 セ ン タ ー			419.00	419.00	
	社 会 福 祉 施 設	9,279.44	9.61	5,922.04	5,931.65	
政 財 産	農 林 水 産 施 設	1,496.49	211.15	207.53	418.68	
	そ の 他 の 施 設	病院施設	20,186.97		9,823.91	9,823.91
		上水道施設	4,176.00		501.27	501.27
		簡易水道施設	1,518.41		98.33	98.33
		温泉配湯施設	462.07		102.75	102.75
		公共下水道施設	19,213.00		448.01	448.01
		農業集落排水施設	9,695.66		1,535.76	1,535.76
		漁業集落排水施設			249.99	249.99
		コミュニティ・プラント	2,791.76		219.80	219.80
		バス停留所施設	708.29	81.27		81.27
		図書館施設	2,671.00		1,146.03	1,146.03
	公衆便所施設		21.00	14.40	35.40	
	行政財産(その他)計		147,280.83	3,259.50	30,826.90	34,086.40
賃 貸 財 産	農産物処理加工施設	389.00				
	駅前駐車場	231.40				
賃貸財産計		620.40				

公有財産「その他」の内訳
(浜坂町)

(単位：㎡)

区 分		土 地	建 物			
			木 造	非 木 造	建 物 計	
普 通 財 産	貸 付 地	兵庫県立浜坂障害者更生センター	2,924.70			
		浜坂家庭裁判所道路	485.00			
		浜坂土木事務所及び駐車場敷地	3,136.97			
		兵庫県立浜坂高等学校職員住宅	131.30			
		浜坂警察署栃谷駐在所	219.62			
		但馬海区市町団体神戸連絡所	10.00		23.00	23.00
		浜坂町商工会館ほか	1,761.95			
		駅前派出所・浜坂町商工会駅西駐車場	417.92			
		渡辺水産倉庫並びに自動車駐車場用地	531.83	158.44		158.44
		旭町駐車場	54.96			
	栄町農作業場並びに自動車駐車場用地	414.91				
	そ の 他 の 財 産	浜坂警察署前用地	344.73			
		旧町池跡地	36.36			
		八幡町営駐車場用地(宇都野湯の横)	35.00			
		浜坂旧河川敷地	110.00			
		白川旧河川敷地(旧味原川)	323.00			
		浜坂土木事務所敷地残地	1,731.03			
		飛砂防備保安林	3,965.19			
		旧岸田川河川敷地	81.91			
		兵庫県立浜坂障害者更生センター手前側用地残	1,302.00			
		清富陣屋跡地	1,687.00			
		和田旧河川敷地	2,455.00			
		林道三尾御崎線残土処理用地	69.00			
		旧鉱泉地	120.40			
		旧大庭分団格納庫用地	5.63			
		貯蔵倉庫敷地	46.28			
		要ヶ池	13.00			
国有地払下げ地		773.00				
浜坂幼稚園南側用地		330.57				
寄附用地		16.00				
寄附用地		72.00				
旧諸寄火葬場敷地	46.00					
旧浜坂警察署栃谷駐在所用地	129.76					
居組園地用地(寄附用地)	138.00					
旧岸田川廃川敷用地(兵庫県より譲受)	626.31					
芦屋水尻地内用地	925.64					
公立浜坂病院駐車場用地	755.06					
宮谷川管理地ほか(旧コミュニティ広場用地)	345.00					
公共用用地	174,227.66					
旧すこやか広場用地(石碑等)	68.68					
旧学校給食センター	726.56	22.00	320.00	342.00		
旧国民宿舎はまさか荘	4,557.64					
不用道路	3,258.20					
デイ・サービスセンター	810.44		429.85	429.85		
旧芥信保育園跡地	103.00					
普通財産(その他)計		210,324.21	180.44	772.85	953.29	
貸 付 財 産	役場駐車場	333.72				
	役場駐車場	411.11				
	役場駐車場	344.04				
	役場駐車場	142.43				
	役場駐車場	10.00				
賃貸財産計		1,241.30				

公有財産「その他」の内訳
(温泉町)

(単位：㎡)

区分	土地	建物		
		木造	非木造	計
その他施設				
転地住宅	851	238		238
消防車庫	94	135	458	593
役場倉庫		18		18
春來教員住宅			80	80
湯第一教員住宅	538		220	220
照來教員住宅	281	136		136
奥八田教員住宅	208		125	125
照來診療所医師住宅		102		102
照來診療所車庫		38		38
林構機械車庫	55		35	35
八田診療所医師住宅		112		112
八田診療所車庫			39	39
温泉保育園バス車庫			33	33
庁用車庫			257	257
自転車置場		12		12
照來保育園バス車庫	236		32	32
歯科診療所医師住宅		224		224
歯科診療所車庫		32		32
雪寒基地(水防倉庫含む)	671		248	248
旧照來小学校校舎	325	350		350
防災温泉西山中継所			4	4
出合書庫			26	26
葬祭壇倉庫			21	21
旧和牛試験地		1,372	56	1,428
熊小旧寄宿舎		129		129
学校給食共同調理場	2,621	6	559	565
中央公民館			825	825
照來診療所	1,053		182	182
八田診療所	891		190	190
歯科診療所	1,131		263	263
岸田診療所	277	58		58
塵芥焼却場	8,889		221	221
有料駐車場	3,921		9	9
保育所	2,614	1,165	24	1,189
文化体育館	7,698		1,879	1,879
町民センター			1,352	1,352
草太山管理棟		99		99
草太山バンガロー		242	10	252

区 分		土 地	建 物		
			木造	非木造	計
行 政 財 産	愛宕山管理棟			66	66
	シャクナゲセンター			134	134
	リフレッシュハートくゆむら	20,840	348	2,399	2,747
	美方広域事務組合事務所	751		223	223
	ディ・サービスセンター	1,336	483		483
	高齢者生活福祉センター			416	416
	公 共 ト イ レ	507		75	75
	河 川 公 園			9	9
	生涯学習の村	7,194	1,086		1,086
	小ツッコ山小屋			63	63
	八田コミュニティセンター	3,072	10	461	471
	岸田簡易郵便局		12		12
	十字谷残土処分場	28,528			
	塩山下水処理場	564		141	141
	温泉浄化センター	6,897			
	農集排多子地区	1,259		282	282
	農集排飯野地区	1,908		241	241
	農集排丹土地区	1,226		341	341
	農集排中辻地区	831		217	217
	農集排岸田地区	6,104		266	266
保健福祉センター	2,568		2,313	2,313	
陶芸教室		107		107	
小 計	115,939	6,514	14,795	21,309	
普通 財産	そ の 他				
	雑 地	229,958			
	小 計	229,958			

平成15年3月31日現在

事務事業調整報告書

協議項目	5 財産の取扱い(その1)			総務部会
協議細目	公有財産、有価証券、基金、債務、財産区、公営企業			
2-2. 事務事業現況比較表(有価証券及び出資による権利)				(単位:千円)
項目	浜坂町	温泉町	計	備考
有価証券	882	442	1,324	
北但西部森林組合	17,623	23,186	40,809	
兵庫県信用保証協会	2,932	2,494	5,426	
兵庫県農業信用基金協会	1,780	3,390	5,170	
兵庫県町土地開発公社	1,500	1,500	3,000	
兵庫県営林緑化労働基金	694	803	1,497	
兵庫県雇用開発協会	46	35	81	
兵庫県勤労者信用基金協会	830	460	1,290	
北但社会福祉事業団	1,130	63	1,193	
兵庫県農業後継者育成基金	2,020		2,020	
但馬地域地場産業振興センター	100	100	200	
兵庫県体育協会	100	50	150	
兵庫県身体障害者福祉協会法人化基金	30	30	60	
兵庫県自治協会	120	120	240	
兵庫県人権啓発協会	400	300	700	
暴力団追放兵庫県民センター	720	570	1,290	
但馬ふるさとづくり協会	5,638	4,308	9,946	
但馬ふるさと市町村圏基金	140,972	107,722	248,694	
兵庫県建設技術センター	642	561	1,203	
兵庫県環境クリエイトセンター	650	430	1,080	
兵庫県漁業信用基金協会	16,200		16,200	
兵庫県プロイラー価格安定基金協会	80		80	
兵庫県水産公害対策基金	2,337		2,337	
兵庫県森と緑の公社	50	50	100	
ひょうご農村活性化公社	60	2,580	2,640	
(株)温泉町夢公社		10,200	10,200	
(株)湯村温泉愛宕山観光		10,000	10,000	
但馬空港ターミナル(株)	1,350	1,050	2,400	
指定金融機関担保付国庫債券	1,000	500	1,500	
ふるさと情報センター		500	500	
砂防フロンティア整備推進機構	30	30	60	
計	199,916	171,474	371,390	

平成15年3月31日現在

事務事業調整報告書

協議項目	5 財産の取扱い(その1)				総務部会
協議細目	公有財産、有価証券、基金、債務、公営企業、財産区				
2 - 3 . 事務事業現況比較表(基金)					(単位:千円)
項 目		浜坂町	温泉町	計	備 考
土地開発基金	土 地	100,926	19,624	120,550	
	現金・預金	91,216	84,809	176,025	
	小 計	192,142	104,433	296,575	
財政調整基金		134,200	473,340	607,540	
減債基金		18,682	28,203	46,885	
特定目的基金	地域福祉基金	1,324	105,730	107,054	
	中村社会福祉基金	2,019		2,019	
	高齢者福祉施設建設基金	32,301		32,301	
	コミュニティ・プラント事業基金	58,418		58,418	
	海岸環境美化基金	2,637		2,637	
	環境整備緑化基金		155,510	155,510	
	中山間ふるさと水と土保全対策基金	10,494	10,470	20,964	
	地域活性化基金		3,463	3,463	
	宇野産業振興基金	2,177		2,177	
その他特定目的基金	残土処分場整備基金		19,341	19,341	
	公共建物建設費積立基金	2,675		2,675	
	用品調達基金		2,000	2,000	
普通会計外基金	庁舎建設基金		747,523	747,523	
	国民健康保険財政調整基金	204,325	185,127	389,452	
	介護保険円滑導入基金		712	712	
	介護保険給付費準備基金	35,418	34,864	70,282	
	農業集落排水事業基金	111,086		111,086	
	下水道施設整備基金	576,722	93,538	670,260	
	漁業集落排水事業基金	30,500		30,500	
	簡易水道施設整備基金		22,227	22,227	
七釜温泉配湯事業施設整備積立基金	15,534		15,534		
計		1,430,654	1,986,481	3,417,135	

平成15年3月31日現在

事務事業調整報告書

協議項目		5 財産の取扱い(その1)			総務部会	
協議細目		公有財産、有価証券、基金、債務、公営企業、財産区				
2-4. 事務事業現況比較表(債務)		(単位:千円)				
項目		浜坂町	温泉町	計	備考	
地方債	一般会計	一般公共事業債	797,883	437,395	1,235,278	
		一般単独事業債	498,982	423,651	922,633	
		地域総合整備事業債	397,708	103,687	501,395	
		臨時地方道整備事業債	1,355,786	929,803	2,285,589	
		臨時河川等整備事業債	191,089		191,089	
		日本新生緊急基盤整備事業債	38,300	24,900	63,200	
		公営住宅建設事業債	100,299	36,716	137,015	
		義務教育施設整備事業債	822,848	955,952	1,778,800	
		辺地対策事業債	75,745		75,745	
		災害復旧事業債	6,258	37,496	43,754	
		一般廃棄物処理事業債	713,903	91,162	805,065	
		厚生福祉施設整備事業債	30,992		30,992	
		過疎対策事業債		2,159,550	2,159,550	
		財源対策債	294,019	161,610	455,629	
		臨時財政特例債	52,429	124,981	177,410	
		公共事業等臨時特例債		1,141	1,141	
		減税補てん債	281,962	181,193	463,155	
		臨時税収補てん債	67,730	44,957	112,687	
		臨時財政対策債	270,300	249,100	519,400	
		調整債	63,594	13,959	77,553	
	県貸付金	136,590		136,590		
	公有林整備事業債	156,851	50,979	207,830		
	一般会計出資債		20,902	20,902		
	公共用地先行取得等事業債	515,006		515,006		
	その他			-		
		計	6,868,274	6,049,134	12,917,408	
水道特別会計	簡易水道事業債	8,862	691,602	700,464		
	上水道事業債	171,793	296,315			
	過疎対策事業債		223,900	223,900		
	計	180,655	1,211,817	1,392,472		
下水道特別会計	下水道事業債	7,376,452	1,502,668	8,879,120		
	過疎対策事業債		1,356,070	1,356,070		
	臨時財政特例債		228,689	228,689		
	公共事業等臨時特例債	6,651		6,651		
	計	7,383,103	3,087,427	10,470,530		
病院会計		2,117,565		2,117,565		
	計	2,117,565	-	2,117,565		
七釜温泉配当事業会計		5,627		5,627		
	計	5,627	-	5,627		
浜坂温泉配当事業会計		43,547		43,547		
	計	43,547	-	43,547		
小計		16,598,771	10,348,378	26,947,149		
債務負担行為に基づく平成15年度以降の支出予定額	土地に係るもの			-		
	工事請負に係るもの	17,037	319,747	336,784		
	債務保証等に係るもの	184,405	199,613	384,018		
	小計	201,442	519,360	720,802		
合計		16,800,213	10,867,738	27,667,951		

平成15年3月31日現在

事務事業調整報告書

協議項目	5 財産の取扱い(その1)	総務部会
協議細目	公有財産、有価証券、基金、債務、公営企業、財産区	
2 - 5 . 事務事業現況比較表(債務負担行為)		
項目	浜坂町	温泉町
	<p>平成15年度以降債務負担行為額 社会福祉法人北但社会福祉事業団の特別養護老人ホーム建設資金借入に係る元利負担金 期間 S57~H15 限度額 21,329千円</p> <p>但馬区域畜産基地(久斗山団地)建設事業 期間 H3~H22 限度額 44,523千円</p> <p>土地改良総合整備事業二日市地区ほ場整備推進委員会が農林漁業金融公庫に係る債務の損失補償(平成3.4.5.6.7年度分) 期間 H4~H20 限度額 68,042千円</p> <p>県単独ほ場整備事業奥町地区金山川原ほ場整備組合が農林漁業金融公庫に係る債務の損失補償(平成6.7年度分) 期間 H7~H20 限度額 11,440千円</p> <p>かんがい排水事業古市用土地区ほ場整備推進委員会が農林漁業金融公庫に係る債務の損失補償(平成7.8年度分) 期間 H8~H21 限度額 42,082千円</p> <p>土地改良総合整備事業(新生産調整推進型)古市用土地区ほ場整備推進委員会が農林漁業金融公庫に対する債務の損失補償(平成9年度分) 期間 H10~H22 限度額 3,178千円</p> <p>農村総合整備事業京屋地区ほ場整備推進委員会が農林漁業金融公庫に対する債務の損失補償(平成10.11.12年度分) 期間 H11~H25 限度額 17,316千円</p> <p>山村振興等農林漁業特別対策事業藤尾辺地地区ほ場整備推進委員会が農林漁業金融公庫に対する債務の損失補償(平成10.11年度分) 期間 H11~H24 限度額 19,667千円</p> <p>法定外公共物(国有財産)譲与手続業務委託 期間 H14~H15 限度額 16,485千円</p> <p>合併に伴う新町電算システム統合事業 期間 H15~H17 限度額 175,403千円</p>	<p>平成15年度以降債務負担行為額 兵庫県市町村職員退職手当組合特別負担金 期間 H10~20 限度額 22,995千円</p> <p>北但社会福祉事業団特別養護老人ホーム建設資金元利負担金 期間 S59~H15 限度額 14,308千円</p> <p>畜産基地建設に係る建設費負担金借入利息償還金 期間 H3~22 限度額 235,850千円</p> <p>電子計算機システム整備事業 期間 H11~15 限度額 95,559千円</p> <p>社会福祉法人「春來福祉会」運営補助金 期間 H12~24 限度額 119,548千円</p> <p>住民基本台帳ネットワ-クシステム 期間 H14~17 限度額 29,239千円</p> <p>法定外公共物調査業務 期間 H14~16 限度額 21,907千円</p> <p>総合行政ネットワ-クシステム整備 期間 H15~19 限度額 10,670千円</p> <p>戸籍総合システム整備 期間 H15~21 限度額 34,280千円</p> <p>地域情報基盤整備(ケ-ブルテレビ)事業 期間 H15~16 限度額 246,315千円</p>

事務事業調整報告書

協議項目		5 財産の取扱い(その1)								総務部会	
協議細目		公有財産、有価証券、基金、債務、公営企業、財産区									
2 - 6 . 事務事業現況比較表(公営企業)		(単位:千円)									
項 目 (法 適)		浜坂町									
		病院事業			上水道事業			温泉配湯事業			
財産の内訳		資産額	減価償却 累計額	償却未済 額	資産額	減価償却 累計額	償却未済 額	資産額	減価償却 累計額	償却未済 額	
固定 資産	土地	94,314		94,314	15,212		15,212			-	
	建物	2,899,868	1,158,380	1,741,488	32,433	16,188	16,245	14,309	1,315	12,994	
	構築物	96,586	63,997	32,589	1,462,252	553,031	909,221	814,949	240,266	574,683	
	機械及び装置	4,297	4,082	215	135,383	121,626	13,757	82,907	37,737	45,170	
	車両運搬具	11,824	9,598	2,226	956	908	48	2,050	1,896	154	
	工具器具及び備品	667,768	489,372	178,396	9,688	8,584	1,104	8,596	7,956	640	
	建設仮勘定			-			-			-	
	無形固定資産	1,176		1,176			-			-	
	その他	11		11	160	152	8	78		78	
	小計	3,775,844	1,725,429	2,050,415	1,656,084	700,489	955,595	922,889	289,170	633,719	
債務	未償還残額	2,117,565			171,793			43,547			
項 目 (法非適)		温泉町			公営企業(法適・法非適) 合 計						
		水道事業会計(簡易水道)			資産額		減価償却累計額		償却未済額		
財産の内訳		資産額	減価償却 累計額	償却未済 額	資産額		減価償却累計額		償却未済額		
固定 資産	土地	24,738		24,738	134,264		-		134,264		
	建物	13,975	9,396	4,579	2,960,585		1,185,279		1,775,306		
	構築物	2,668,450	548,355	2,120,095	5,042,237		1,405,649		3,636,588		
	機械及び装置	332,210	145,315	186,895	554,797		308,760		246,037		
	車両運搬具	4,682	4,682	-	19,512		17,084		2,428		
	工具器具及び備品	6,002	4,509	1,493	692,054		510,421		181,633		
	建設仮勘定	679,599		679,599	679,599		-		679,599		
	無形固定資産			-	1,176		-		1,176		
	その他			-	249		152		97		
	小計	3,729,656	712,257	3,017,399	10,084,473		3,427,345		6,657,128		
債務	未償還残額	1,211,817			3,544,722						

平成15年3月31日現在

事務事業調整報告書

協議項目	5 財産の取扱い(その1)				総務部会
協議細目	公有財産、有価証券、基金、債務、公営企業、財産区				
2 - 7 . 事務事業現況比較表(車両等)					
項 目		浜坂町	温泉町	計	備 考
乗用車	台	7	10	17	
消防指令車	台	1	1	2	
消防自動車	台	16	18	34	
マイクロバス	台	4	3	7	
給食運搬車	台	3	2	5	
ショベル・ショベルローダ	台		3	3	
貨物車	台	21	5	26	
清掃車	台	3	2	5	
道路パトロール車	台	2	1	3	
町営(民)バス	台	1	1	2	
その他	台	4	1	5	
合計	台	62	47	109	

平成15年3月31日現在

(注) 車両数は一般会計に係るもので軽乗用車は除いている。(温泉町分)